

# 丁青县国土空间总体规划动态维护方案

## （2026年度）

（公示稿）

丁青县人民政府

2026年5月

本次动态维护工作基于《2024年丁青县国土空间规划城市体检评估》的相关结论与建议，严守空间安全底线，不突破总体规划确定的保护目标、空间结构与强制性内容。维护方案聚焦目标战略深化落实、功能格局持续稳定、空间要素精准保障，着力支撑“十五五”规划实施，优先化解项目落地空间矛盾，为丁青县经济社会高质量发展提供坚实的国土空间规划支撑。

### 一、正向优化三条控制线

永久基本农田“优进劣出”。以优化农业生产力布局、促进适度规模经营为目标，衔接耕地保护和国土绿化空间专项规划，动态维护永久基本农田，维护后总面积18.77万亩，不低于永久基本农田保护任务，确保总量不减少、质量有提升、布局更合理、集中连片度有提高。

生态保护红线“整合优化”。以巩固生态保护格局、提升生态系统完整性为目标，动态维护生态保护红线，维护后总面积4539.2349平方千米，确保生态保护红线面积不减少、功能不降低。

城镇开发边界“集聚增效”。以优化城镇发展格局、增强城镇发展动能为目标，在严守城镇开发边界扩展倍数的前提下，重点围绕“十五五”项目落地，以及公共服务设施及

基础设施一体化，解决现存问题，动态维护城镇开发边界，维护后扩展倍数为1.4894。

## 二、合理优化规划分区

依据永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界的动态维护优化成果，以空间战略格局优化为导向，对农田保护区、生态保护区、城镇发展区进行优化调整，并同步联动优化乡村发展区等布局，确保各分区主导功能稳定、空间布局集中连片、整体格局完整联通。

## 三、完善中心城区功能体系

优化中心城区土地使用的功能布局，完善城市功能和优化空间结构。统筹各级生活圈建设，完善教育、医疗、养老等公共服务设施布局，完善蓝绿开敞空间系统，促进存量用地集约集聚，引导要素合理配置。

## 四、优化其他重要控制线

在不改变国土空间总体规划确定的城市总体格局和空间结构前提下，按照确实有助于总体规划实施的原则，对中心城区城市绿线、黄线等控制线规模和布局不做调整，重点完善控制线内部规划绿地、公共管理与公共服务、公用设施等用地规模和布局。

## 五、更新年度重点建设项目清单

以“十五五”重大建设项目清单为基础，衔接各类专项规划，精准梳理基础扎实、实施条件成熟、实施诉求强烈的重点项目，全面开展能源、交通、电力、水利等重点领域项目增补与校核更新，强化项目空间保障，推动规划落地实施。